



הכניסה לבית, בקצה גרם המדרגות

שטחים מסוימים בשכונת נוה־עוז שבפתח־תקוה חיכו להאצת פיתוח כדי להיבנות • הבית שלהלן נבנה בגובה של כשני מטר מעל הכביש והנתון אילץ את הארכיטקט לבנות כניסה במעין "מערה" שבקציה מדרגות המרחפות מעל לגינת הבית • שטח המגרש - 400 מ"ר, שטח הגינה - 300 מ"ר • בקומת הקרקע: סלון, מטבח, פינת אוכל ופינת משפחה • בקומה השנייה - אגף ילדים הכולל שלושה חדרים ואגף הורים הכולל סוויטה עם חלל רחצה פתוח • בחוץ - ירוק־אפרפר; בפנים - נעים ורומנטי

מאת: אורה זרניצקי צילום: יונתן רשליין

רומנטיקה במלאים

שבילים. רצף של ירק מלוא העין. זאת, בניגוד למצב השכיח של בניית מדרגות המובילות ישירות לתוך הבית וגוזלות המון שטח גינה. כך שנחסכו כאן 40 מטר מרובע גינה.

מדובר בעיצוב בית פשוט מאוד. כשנכנסים לבית מימין פונים לחדר המגורים שהוא פונה למרפסת הקדמית לכיוון הגינה הקדמית. בצד השני נמצאים המטבח, פינת האוכל ופינת המשפחה לצפייה בטלוויזיה. לבית אין פינת אוכל רשמית. המטבח, פינת אוכל וחדר המשפחה מהווים אגף העומד בפני עצמו, אך עם זאת אינו מנותק לחלוטין מאגף האירוח.

לבסוף הוחלט לבנות בית שעומד בפני עצמו עם ניתוק קל מהבית השכן.

תנאי הקרקע יצרו מצב שבו הבית גבוה מהכביש בכשני מטר. יונתן מונג'יק, הארכיטקט, יצר כניסה מהרחוב מתוך "מערה" שבקציה מדרגות לולייניות המטפסות לקומת הכניסה. היציאה החוצה מהמבואה התחתונה יוצרת הפתעה של פריצה לגינה ענקית, שכל החלק הקדמי שלה מרוצף בדיק עץ. מתוך חלל המדרגות מציצה צמרתו של עץ הנטוע בגינה. הבית בנוי על מגרש של כ־400 מטר מרובע ובשיטה הזו נוצרה גינה בשטח של כ־300 מטר מרובע כמעט ללא

שכונת נוה־עוז שוכנת במבואותיה המערביים של מלאבס, אם המושבות, הלא היא פתח־תקוה. חלקים רבים ממנה הם ירוקים, מטופחים יפהיים, ואחרים חיכו לתנופת הבנייה להשלמת פיתוחה של השכונה. במשך שנים נחשבה נוה־עוז ליסביון של פתח־תקוה ונכסי הנדל"ן היקרים של השכונה קרצו לרבים מאלה המחפשים בית צמוד קרקע באזור מרכז הארץ. הבית שלהלן נבנה בשכונה הוותיקה, באזור המתפתח. הוא נבנה בצמוד לבית שכן שהיה בשלבי תכנון. בשלב הראשון היה ניסיון להתאים אותו לבית השכן, אולם